

FCC en €	ZEBRE ONE
Date de constitution	25/11/2004
Montant Total du portefeuille initial	1.173.310.203
Nature des prêts	Acc.& Inv.
1er : habitation principale	68 % 1er
2ième : co-proprétaire	3 % 2ième
3ième : investissement	29 % 3ième
Nature des garanties	
Hypothèques de 1er rang & Privilèges de Prêteur de Deniers	20%
Répartition des taux intérêts dans le portefeuille	34 % Fixe / 66 % Variable
Taux d'intérêt moyen pondéré initial	5,00%
Marge moyenne pondérée initiale	Euribor + 1,5 %
Age moyen pondéré initial	7 ans
Durée de vie moyenne résiduelle initiale	8,2 ans
Montant actuel du portefeuille (*)	373.414.495
Taux annualisé des RA (*)	11,16%
Taux annualisé des contentieux (*)	0,48%

Parts Prioritaires A	Initial	1.061.840.000
	Actuel (**)	305.627.284
Parts subordonnées S	Initial	111.470.203
	Actuel (**)	67.787.212
Réhaussement (Part S)	Initial	9,50%
	Actuel (**)	18,15%
Garanties complémentaires	Initial	7,24%
	Actuel (**)	22,76%
Taux nominal Parts A		4,25%
Excess Spread initial		1,50%
Date ultime d'amortissement	A	avr-2047
	S	avr-2047

* : au 30/6/2010

** : au 28/07/2010