

FCC en €	ZEBRE ONE
Date de constitution	25/11/2004
Montant Total du portefeuille initial	1 173 310 203
Nature des prêts	Acc.& Inv.
1er :habitation principale	68 %1er
2ième : co-proprétaire	3 % 2ième
3ième : investissement	29 % 3ième
Nature des garanties	
Hypothèques de 1er rang & Privilèges de Prêteur de Deniers	20%
Répartition des taux intérêts dans le portefeuille	34 % Fixe / 66 % Variable
Taux d'intérêt moyen pondéré initial	5,00%
Marge moyenne pondérée initiale	Euribor + 1,5 %
Age moyen pondéré initial	7 ans
Durée de vie moyenne résiduelle initiale	8,2 ans
Montant actuel du portefeuille (*)	<b>263 176 971</b>
Taux annualisé des RA (*)	13,76%
Taux annualisé des contentieux (*)	0,49%

<b>Parts Prioritaires A</b>	<b>Initial</b>	1 061 840 000
	<b>Actuel (**)</b>	<b>203 170 282</b>
<b>Parts subordonnées S</b>	<b>Initial</b>	111 470 203
	<b>Actuel (**)</b>	<b>60 006 689</b>
<b>Réhaussement (Part S)</b>	<b>Initial</b>	9,50%
	<b>Actuel (**)</b>	<b>22,80%</b>
<b>Garanties complémentaires</b>	<b>Initial</b>	7,24%
	<b>Actuel (**)</b>	<b>32,30%</b>
<b>Taux nominal Parts A</b>		<b>4,25%</b>
<b>Excess Spread initial</b>		1,50%
<b>Date ultime d'amortissement</b>	A	avr-2047
	S	avr-2047

\* : au 31/12/2011

\*\* : au 28/01/2012