

FCC en €	Partimmo 10/2002
Date de constitution	12/11/2002
Montant Total du portefeuille initial	706 737 575
Nature des prêts	Acc.& Inv.
1er : habitation principale	61% 1er
2ième : co-proprétaire	11% 2ième
3ième : investissement	28% 3ième
Nature des garanties	
Hypothèques de 1er rang & Privilèges de Prêteur de Deniers	70%
Répartition des taux intérêts dans le portefeuille	15% Fixe / 85% Variable
Taux d'intérêt moyen pondéré initial	6,30%
Marge moyenne pondérée initiale	Euribor + 1,75%
Age moyen pondéré initial	1,16 ans
Durée de vie moyenne résiduelle initiale	14,6 ans
Montant actuel du portefeuille (*)	107 087 825
Taux annualisé des RA (*)	16,11%
Taux annualisé des contentieux (*)	0,27%

Parts Prioritaires A	Initial	656 550 000
	Actuel (**)	81 563 863
Parts subordonnées S	Initial	50 187 575
	Actuel (**)	25 523 961
Réhaussement (Part S)	Initial	7,10%
	Actuel (**)	23,83%
Garanties complémentaires	Initial	5,03%
	Actuel (**)	33,20%
Taux nominal Parts A		4,53%
Excess Spread initial		1,75%
Date ultime d'amortissement	A	août-2038
	S	août-2038

* : au 31/12/2011

** : au 28/01/2012