

FCC en €		Partimmo 05/2003
Date de constitution		11/06/2003
Montant Total du portefeuille initial		986.839.635
Nature des prêts		Acc.& Inv.
1er : habitation principale		56% 1er
2ième : co-proprétaire		3% 2ième
3ième : investissement		41% 3ième
Nature des garanties		
Hypothèques de 1er rang & Privilèges de Prêteur de Deniers		62%
Répartition des taux intérêts dans le portefeuille		5% Fixe / 95% Variable
Taux d'intérêt moyen pondéré initial		6,13%
Marge moyenne pondérée initiale		Euribor + 1,74%
Age moyen pondéré initial		1,1 an
Durée de vie moyenne résiduelle initiale		16,2 ans
Montant actuel du portefeuille (*)		<b>301.532.103</b>
Taux annualisé des RA (*)		10,04%
Taux annualisé des contentieux (*)		0,39%
<b>Parts Prioritaires A</b>		
	<b>Initial</b>	894.070.000
	<b>Actuel (**)</b>	<b>236.501.185</b>
<b>Parts subordonnées S</b>		
	<b>Initial</b>	92.769.635
	<b>Actuel (**)</b>	<b>65.030.918</b>
<b>Réhaussement (Part S)</b>		
	<b>Initial</b>	9,40%
	<b>Actuel (**)</b>	<b>21,57%</b>
<b>Garanties complémentaires</b>		
	<b>Initial</b>	5,07%
	<b>Actuel (**)</b>	<b>16,58%</b>
<b>Taux nominal Parts A</b>		<b>4,00%</b>
Excess Spread initial		1,74%
Date ultime d'amortissement	A	juil-2039
	S	juil-2039

\* : au 30/6/2010

\*\* : au 28/07/2010